

חברת לאטי ממשיכה לקחת את תנופת הבניה צעד קדימה, לאחר כ-15 שנות ניסיון התמחות ובניית בתי מגורים יוקרתיים בסטנדרט בנייה גבוה במיוחד, כשמאחוריה הצלחות ענק שהגדירו מחדש את התפיסה האדריכלית המודרנית בצפון. הפרויקטים מתוכננים ומעוצבים בקפידה ומשתלבים באופן טבעי בסביבה הירוקה בה הם ממוקמים, מאופיינים במפרט טכני עשיר ויוקרתי באיכות גבוהה, ובשימוש בחומרים איכותיים ביותר. כל זאת על מנת ליצור איכות חיים מושלמת עבורכם. חברת לאטי פועלת בשיתוף עם הספקים המובילים בארץ לעבודות נגרות, דלתות פנים וחוץ, אלומיניום, מעקות זכוכית, סניטציה ועוד. החברה מבצעת את הפרויקטים בעזרת האדריכלים, היועצים, ומעצבי הפנים המובילים בענף, כל אחד בתחומו, וכל זאת על מנת לאפשר לכם לקבל תוצאה אופטימלית ואיכות שאין שנייה לה. אנו בונים את הפרויקטים שלנו תוך שימת דגש על איכות החומרים, רמת גימור מוקפדת במיוחד ובפיקוח צמוד לתווי התקן המחמירים ביותר. לאטי שמה בראש מעייניה אתכם הלקוחות, ומעניקה לכם חוויה בתהליך הרכישה, בחירה ועיצוב ביתכם לפי טעמכם, ומלווה אתכם במשך כל תקופת הבנייה ועד לכניסתכם לביתכם החדש, ולאחריה.

לחברה רישיון קבלן מטעם משרד הבינוי והשיכון.

כל אלה מביאים סטנדרט בניה חדש וגבוה שקשה לעמוד בפניו ואתם מוזמנים לגור בו.

PARK RAKAFOT CENTER

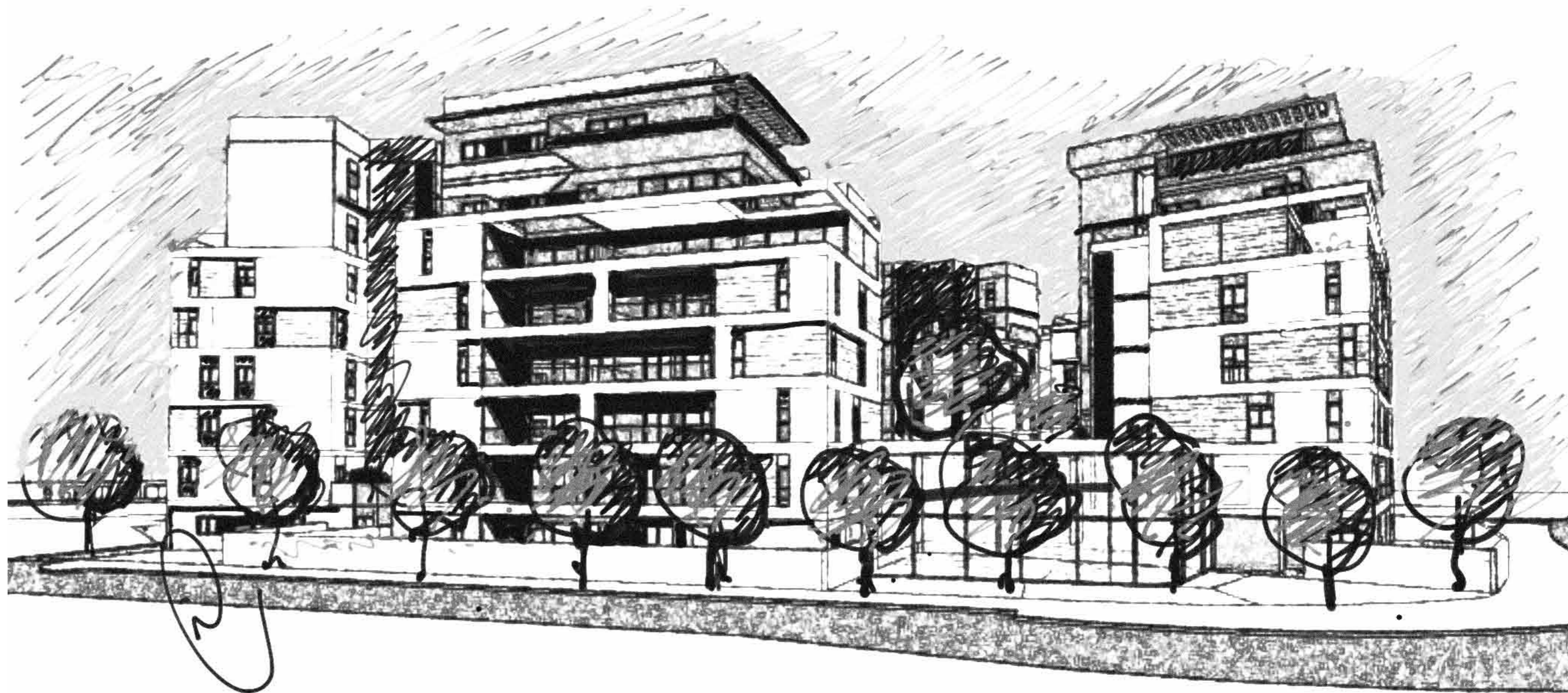


האדריכל פרופסור גבי שורין

התזון

האדריכל פרופסור גבי שורין מייסד ובעלים שותף של משרד שורין בסנטוסף אדריכלים בוני ערים בע"מ. משרדי החברה ממוקמים בחיפה ובמשרד 25 אדריכלים. גבי חבר סגל בפקולטה לארכיטקטורה בטכניון ומרכז פרויקט הגמר. ב-2003 זכה גבי בפרס רנטר היוקרתי לאדריכלות על תכנון שכונת הבוסתן בכרמיאל, ב-2007 בפרס עזריאלי לארץ ישראל יפה, ב-2009 בפרס אמיליו אמבז לאדריכלות ירוקה ובשנים 2010, 2012 ו-2013 באות העיצוב של מגזין דומוס. ב-2014 שימש גבי כשופט הישראלי בתחרות הבינלאומית לתכנון הספרייה הלאומית בירושלים. פרויקטים בולטים: הספרייה האקדמית במכללה האקדמית כנרת, כפר המשתלמים בטכניון, בית ספר לצניחה חופשית פרדייב, הפקולטה לתקשורת במכללת עמק יזרעאל, מפעל סי פי סי מגדלי שלמה בחיפה, מרכז העיר החדש בכרמיאל, רמת שרון הירוקה ועוד...

"פארק רקפות" CENTER תוכנן ברוח הסגנון הבינלאומי. הבניינים מאורגנים סביב חצר מרכזית אליה מגיעים דרך לובי כניסה ראשי ומשותף. הלובי בעל החלל הכפול כולל חדר כושר, חדר אירועים/ועד, תיבות דואר ועמדת שומר. הבניינים מאופיינים במסות נקיות ופשוטות, קווים אופקיים, תוך שימוש במרפסות פתוחות ואלמנטים ייחודיים המצלילים את המרפסות. העיצוב המיוחד של הפרויקט תואם את הטיפולוגיות השונות של הבניינים – דירות גן, דירות ייחודיות ודירות פנטהאוז מפיאורות, הנהנות משטחי מרפסות נדיבים. חומרי הגמר של הפרויקט כוללים שילוב ייחודי של אבן לבנה, טיח וטרספה/פרודמה בגוון מהגוני.



PARK RAKAFOT CENTER

אפשר לחוש ביוקרה כבר בלובי הדו-קומתי הראשי והאקסלוסיבי המעוצב ע"י מעצבי פנים מובילים עם שומר המקבל את פניכם בכניסה. מיד תחושו בביטחון בזכות מערכת אבטחה עם מצלמות במעגל סגור, וכן במתחם סגור המאפשר גישה בלעדית לדיירים, לילדיהם ובטחונם. למתחם תכנון מוקפד בסטנדרטים הגבוהים מבית לאטי, הכוללים חניון תת קרקעי, מועדון דיירים, חדר כושר מאובזר וגישה נוחה וישירה אל הפארק המרכזי הצמוד.





הפארק

המתחם מוקף ב-10 דונם של פארק ירוק עם שבילי הליכה, פינות חמד לפיקניק משפחתי, נוף ירוק ועוצר נשימה גם מהמרפסת וגם בטיול לילי מרענן. צאו עם הילדים להשתולל ולשחק בגני השעשועים הפרוסיים בפארק ותייהנו מאווירת כפר בתוך העיר.



המתחם

במתחם 6 בנייני בוטיק, מחופים באבן יוקרתית ו-2 דירות בקומה. במרכז המתחם אזור רחב ידיים מוגן ובטוח לרווחת הדיירים הכולל: ספסלי ישיבה, תאורה, שבילים ומתקני שעשועים. משני צידי המתחם פארקים רחבים, גינות ופיתוח סביבתי מעוצב ע"י אדריכל נוף. לכל בניין, מעלית מהירה ומפוארת הכוללת מערכת בקרה ושליטה, מחסן פרטי ו-2 חניות מקורות לכל דירה. במתחם, דירות גן עם כניסה נפרדת, פנטהאוזים במפלס אחד ודירות גדולות עם מרפסות שמש ענקיות. בנוסף תוכלו ליהנות מלובי ראשי, חדר כושר מאובזר ומועדון דיירים.



האטריום

(חצר פנימית)

במרכז המתחם, תוכלו למצוא חצר פנימית משותפת עם ספסלי ישיבה ושבילים מוארים לרווחת דיירי המתחם. חצר ירוקה ונעימה שאפשר לשחק בה עם הילדים, לעשות פיקניק משפחתי או סתם ליהנות משמש מלטפת של אחר הצהריים עם ספר טוב וכוס קפה. החצר, המאובטחת במצלמות בטיחות, תעניק לכם ולילדכם איזור ישיבה בטוח, מרווח ומרגיע, בכל שעה של היום.

הלובי

לובי ראשי דו-קומתי המעוצב ע"י מעצבי פנים מובילים, כך שהיוקרה מתחילה כבר בצעד הראשון אל תוך המתחם. בלובי תמיד ימצא שומר שיעניק לכם וילדיכם תחושת ביטחון מהרגע בו נכנסתם לבניין. בלובי חדר כושר ומעדון דיירים. דרך הלובי הראשי מגיעים לרחבה המרכזית המשותפת בדרככם לבניינים אשר מסביב ומשם לביתכם.





הדירות

כשתפתחו את דלת הכניסה המעוצבת עם מערכת הזיהוי הביومترית תכירו סטנדרט אדריכלי שעוד לא פגשתם. החל מהריצוף היוקרתי, עיצוב הפנים המרווח והאקסלוסיבי, התקרות הגבוהות וחלוקת הפנים המושלמת. הדירות כוללות מערכת חשמל חכמה, אינטרקום מהודר עם מסך צבעוני ומערכת מיזוג אוויר מרכזית, הכוללת בקרת אקלים אוטומטית לכל דירה.



דירות הגן

דמיינו את עצמכם פותחים את הבוקר עם כוס קפה מפנקת בגינה הפרטית והיפהיפיה שלכם. מסביבכם עצי פרי, צמחיה רעננה ומרחב ירוק ופסטורלי שכולו שלכם. דירות הגן המרווחות שלנו, עם חללים גדולים ומארים במיוחד, מציעות לכם חוויה חלומית בדיוק כזו.



סוויטות ההורים

סוף הערב הגיע, הילדים נרדמו ואתם בדרככם לסוויטה המפנקת בחדר המאסטר המדהים שלכם. אם תרצו, תוכלו לצאת אל המרפסת ישירות מהסוויטה, להירגע מהיום שחלף ולשאוף אוויר צח או להתפנק ולשטוף מעליכם את היום בחדר האמבטיה הפרטי.



המרפסת

פיתחו את הוויטריות הרחבות, תנו לאוויר הצח להיכנס ושטפו את העיניים בנוף הירוק והמדהים של הפארק. צאו החוצה וגלו מרפסת עצומה ורחבת ממדים עם רצפה יוקרתית דמויות DECK. בפרויקט זה שמנו לעצמנו כמטרה להרחיב את תפיסת הגודל ובנינו בכל דירה מרפסת ענקית כסטנדרט, כך שבסוף כל יום תוכלו לשבת במרפסת מרווחת.

חדרי הרחצה

שטפו את העיניים בחדר האמבטיה המעוצב בקפידה עם ריצוף ANTI SLIP, המחופה עד התקרה באריחי פורצלן ואמבטיה אקרילית בה תתרגעו בסוף כל יום. פתחו את הארונות המעוצבים והמהודרים, הכוללים כיור אינטגרלי וברזי פרח מעוצבים מסדרות נבחרות של GROHE. תתפעלו מהאסלות התלויות עם מיכלי ההדחה הסמויים של GROHE למראה של חדר אמבטיה מודרני ומרענן.

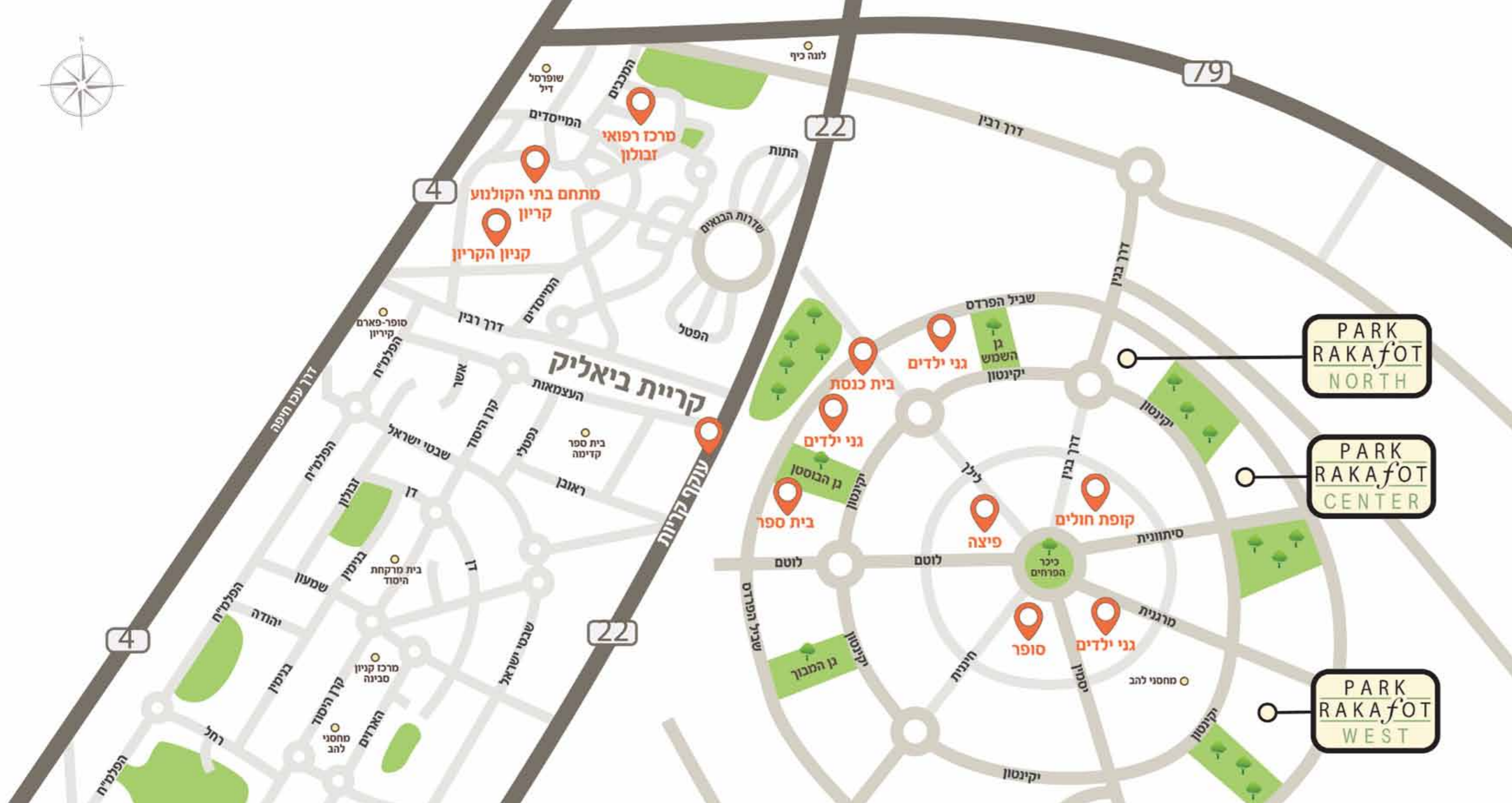




המיקום

הפרויקט נמצא בליבה של השכונה המתקדמת ביותר ונבנה מתוך מחשבה עמוקה בלוקיישן מרכזי שישלב נוחות, תרבות ופנאי. לפרויקט גישה נוחה לכביש עוקף קריות ולצירי תנועה מרכזיים, והוא נמצא במרחק הליכה מהקריון וכן מקומפלקס בתי הקולנוע והבילוי.

השכונה ממוקמת על גבעה, מאופיינת בבנייה מתקדמת, תכנון מודרני ואוכלוסיה אמידה ואיכותית. במתחם חיי קהילה פעילים ומגוונים, מגרשי משחקים, פארקים ירוקים רחבי ידיים, מתקני שעשועים וספורט, קופות חולים, בית כנסת חדיש ומרכז מסחרי. בנוסף, בשכונה גני ילדים איכותיים ובית ספר "ירוק" ויחודי בצפון.



תרשים השכונה



משפחת לאטי תמיד מקפידה לעבוד עם הספקים והחברות הטובות ביותר וזאת מפני שאנו מאמינים שאיכות הבנייה והחומרים יבילו את הדיירים שלנו לאיכות חיים טובה יותר.





נחלת בנימין



מדורגי התאנים - ק.אתא



נחלת בנימין



נוף הכרמל - ק.אתא



פיבקו מול הים - חיפה



הנביאים - ק.אתא



הר כרמי - כרמיאל



נחלת בנימין



פנינת התאנים - ק.אתא

מגשימים חלומות. בונים האדמניות.

פרויקטים נוספים של לאטי יזמות ובניה



נוף הכרמל



אריאל סנטר - מרכז מסחרי



השופטים - ק.אתא



פיבקו מול הים - חיפה



ARTISTS - משכנות אומנים מוצקין



פיבקו מול הים - חיפה



הר כרמי - כרמיאל